



ООО «Строительная компания Возрождение»

ИНН 3911802318 КПП 391101001 ОГРН 1143926031688

236006, г. Калининград, ул. Ген. Галицкого, 20

Телефон: +7 (4012) 66-66-90, т/факс +7 (4012) 57-30-13

Р/с 40702810501800142377 В Калининградском Филиале

Банка «Возрождение» (ОАО)

К/с 3010181060000000794 БИК 042748794

г. Калининград

«15» января 2015 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В РАСПОРЯЖЕНИЕ от 02 июня 2015

«Об утверждении продажной стоимости квадратного метра в общей площади жилых помещений и организации работы с платежами»

В связи с завершением первого этапа строительства

внести изменения в следующие пункты Распоряжения:

1. утверждаю следующую стоимость квадратного метра в общей площади (включая площадь лоджий) жилых помещений в строящемся многоквартирном доме:

- однокомнатные квартиры: 45 000 рублей/ кв. м;
- двухкомнатные квартиры: 43 000 рублей/ кв. м;
- трехкомнатные квартиры: 41 000 рублей/ кв. м.

2. Возможность предоставления рассрочки платежа допускается при условии единовременного внесения участником долевого строительства авансового платежа в размере не менее 70 % от общей стоимости договора долевого участия. Остаток суммы уплачивается, по желанию участника долевого строительства, либо ежемесячно, либо ежеквартально с равномерным распределением остатка задолженности.

В случае, если приобретение квартиры осуществляется посредством ипотечного кредитования, размер авансового платежа определяется в соответствии с условиями банка и может быть меньше 70 % от общей стоимости договора долевого участия.

3. На остаток суммы, подлежащей уплате участником долевого строительства процент за предоставление такой рассрочки **не начислять** до момента ввода в эксплуатацию объекта долевого участия.

В случае необходимости рассрочки на более длительный срок, чем срок строительства, предоставить такую возможность участникам долевого строительства с начислением 24% годовых на остаток задолженности начиная с момента ввода в эксплуатацию, с обязательной регистрацией данных обязательств и внесением необходимой записи в свидетельство о государственной регистрации прав

4. Рассрочка платежа с начислением процентной ставки предоставляется на срок не более одного года с момента ввода в эксплуатацию.

Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Генеральный директор _____

/Быков С.Г./

